

Ai Comuni di:

Acuto, Anagni, Ferentino, Morolo,
Paliano, Piglio, Serrone, Sgurgola,
Supino

e p.c.

Ordini e Collegi professionali della
Provincia di Frosinone

Direzione Regionale del Lazio
Ufficio Servizi Catastali, Cartografici e
di Pubblicità Immobiliare

Uffici Provinciali - Territorio di Roma,
Latina, L'Aquila, Isernia e Caserta

Allegati: 1

***OGGETTO: Conservazione del Nuovo Catasto Terreni – Verificazioni
quinquennali gratuite – Artt. 118 e 119 del Regolamento 8 dicembre 1938 n.
2153 – MANIFESTO***

Nel corso del 2025, l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale Territorio di Frosinone effettuerà la **verifica quinquennale** per rilevare ed accertare i cambiamenti avvenuti sia in aumento che in diminuzione nella superficie, nella qualità colturale e nel reddito dei terreni agricoli nei comuni in indirizzo.

L'art. 29 del D.P.R. 22-12-1986 n. 917 (Approvazione del testo unico delle imposte sui redditi - Modificato dal Decreto legislativo del 12/12/2003 n. 344 Articolo 1) consente ai soggetti titolari di diritto sulle particelle censite al Catasto Terreni di richiedere la variazione del reddito dominicale, in aumento o in diminuzione, per la sostituzione della qualità di coltura o per la diminuzione della capacità produttiva del terreno ascrivibile a naturale esaurimento o per altra causa di forza maggiore, anche se non vi è stato cambiamento di coltura, ovvero per eventi fitopatologici o entomologici interessanti le piantagioni.

Per godere del beneficio della **verificazione quinquennale gratuita** i possessori interessati, i cui beni ricadono nei comuni in indirizzo, oggetti di verifica periodica, devono presentare **entro il 31 gennaio 2025**, la denuncia dei cambiamenti all' Ufficio Provinciale - Territorio dell' AGENZIA delle ENTRATE di Frosinone utilizzando:

- 1) gli stampati disponibili sul sito istituzionale, al seguente indirizzo www.agenziaentrate.gov.it
- 2) la procedura gratuita DOCTE 2.0 disponibile sul sito istituzionale al seguente indirizzo www.agenziaentrate.gov.it

Si invia il relativo MANIFESTO INFORMATIVO PER L'AVVIO DELLE PROCEDURE, affinché i Comuni in indirizzo, ricadenti nella verifica periodica, possano procedere alla **necessaria pubblicazione all'Albo Pretorio on-line** di codesti Comuni entro il 31 ottobre 2024 e fino al 31 gennaio 2025.

Si resta in attesa di ricevere, al termine del periodo di pubblicazione, copia del manifesto con la relata di pubblicazione.

Il referente per l'attività di verifica quinquennale è il Geom. Angelo Scappaticci al quale sarà possibile rivolgersi, per eventuali informazioni, per mezzo della e-mail dp.frosinone.uptfrosinone@agenziaentrate.it

Cordiali saluti.

Il Direttore dell'U.P. Territorio (*)

Paolo Bisegna

Firmato digitalmente

** Firma su delega del Direttore Provinciale Carla Gentilini*